

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS  
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

Pastaba – pildo Užsakovas

<b>SUTARTIES PAVADINIMAS</b>	Viešojo lauko tualetų paviljono gamybos ir įrengimo darbai Pervalkoje		
<b>SUTARTIES DATA</b>		<b>SUTARTIES NR.</b>	
<b>SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA</b>			
<b>SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA</b>			Nr.1
<b>SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA</b>			
<b>1. ŠALYS:</b>			
<b>1.1. Užsakovas (1.1.49 p.)</b>	1.1.1. Pavadinimas	Neringos savivaldybės administracija	
	1.1.2. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.)	Lietuvos Respublika	
	1.1.3. Juridinio asmens kodas	188754378	
	1.1.4. Juridinių asmenų registras	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras	
	1.1.5. PVM mokėtojo kodas		
	1.1.6. Banko sąskaita	LT214010042301204821, AB bankas Luminor Bank	
	1.1.7. Faktinės buveinės adresas	Taikos g. 2, Neringa	
	1.1.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	0 469 52 665 <a href="mailto:administracija@neringa.lt">administracija@neringa.lt</a>	
	1.1.9. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	Egidijus Šakalys <a href="mailto:egidijus.sakalys@neringa.lt">egidijus.sakalys@neringa.lt</a>	
	1.1.10. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.)	Miesto tvarkymo ir statybos skyriaus vedėja Rima Kasparavičiūtė Tel. 0 469 52271 Tel. 0 609 52741 El. p. <a href="mailto:rima.kasparaviciute@neringa.lt">rima.kasparaviciute@neringa.lt</a>	
<b>1.2. Rangovas (1.1.29 p.)</b>	1.2.1. Pavadinimas		
	1.2.2. Įsteigimo valstybė (21.1.1 p.)		
	1.2.3. Juridinio asmens kodas		
	1.2.4. Juridinių asmenų registras		
	1.2.5. PVM mokėtojo kodas		
	1.2.6. Banko sąskaita (16.4.1 p.)		
	1.2.7. Faktinės buveinės adresas		
	1.2.8. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	<i>tel. Nr.</i> <i>el. pašto adresas</i>	
	1.2.9. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.)	<i>vardas, pavardė</i> <i>el. pašto adresas</i>	
	1.2.10. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.)	<i>vardas, pavardė</i> <i>mob. tel. Nr.</i> <i>el. pašto adresas</i> <input type="checkbox"/> – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus	
<b>2. TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.55 p.): <u>Netaikoma</u></b>			
<b>2.1. Projektuotojas</b>	2.1.1. Pavadinimas		
	2.1.2. Juridinio asmens kodas		
	2.1.3. Faktinės buveinės adresas		
	2.1.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai		
	2.1.5. Statinio projekto vadovas		
<b>2.2. Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas</b>	2.2.1. Pavadinimas		
	2.2.2. Juridinio asmens kodas		
	2.2.3. Faktinės buveinės adresas		

	2.2.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	
	2.2.5. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas	
2.3. Techninės priežiūros rangovas	2.3.1. Pavadinimas	
	2.3.2. Juridinio asmens kodas	
	2.3.3. Faktinės buveinės adresas	
	2.3.4. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai	
	2.3.5. Techninis prižiūrėtojas	
3. DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):		
3.1. Objektas	3.1.1. Pavadinimas	Viešojo lauko tualetų paviljono gamybos ir įrengimo darbai Pervalkoje
	3.1.2. Adresas	Nidos-Smiltynės pl. 37, Neringa, prie tako link paplūdimio ( LKS-94: X: 6146734 Y: 313875)
	3.1.3. Unikalus Nr.	-
	3.1.4. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.)	Su sveikatos priežiūra ir socialinėmis paslaugomis susijusių pastatų, krematoriumų ir viešųjų tualetų statybos darbai
3.2. Žemės sklypas	3.2.1. Pavadinimas	
	3.2.2. Adresas	
	3.2.3. Unikalus Nr.	
4. DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)		Netaikoma
5. DATA, KURIA GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)		Netaikoma
6. STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMAS (5.4.1 p.)		Netaikoma
7. DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)		Darbai vykdomi laikantis Triukšmo prevencijos Neringos savivaldybės viešosiose vietose taisyklių, patvirtintų Neringos savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 24 d. sprendimu Nr. T1-151
8. APLINKOS APSAUGOS KRITERIJAI		Prekei pagaminti, paslaugai teikti ar darbams atlikti naudojama mažiau (arba nenaudojama) pavojingųjų cheminių medžiagų, neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus žmonių sveikatai.
9. KAINA:		
9.1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.26, 15.1.2 p.)		
9.2. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.)		
9.3. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.)		<input type="checkbox"/> – fiksuoto įkainio <input checked="" type="checkbox"/> – fiksuotos kainos
10. AVANSAS:		
10.1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.)		Netaikoma
10.2. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.5 p.)		Netaikoma
11. SULAIKOMA SUMA (1.1.42, 16.2.6 p.)		Netaikoma
12. TERMINAI (11.1.1 p.):		Netaikoma
12.1. I Dalis:		
12.1.1. I Etapo terminas (1.1.11 p.)		
12.1.2. II Etapo terminas (1.1.11 p.)		
12.1.3. I Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.)		
12.2. II Dalies Galutinis terminas (1.1.12 p.)		
12.3. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.)		3 mėn.

<b>13. GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13, 9.1.1 p.):</b>		
13.1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau)		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 5 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas
13.2. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdinyuose ir kt.)		10 metų
13.3. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams		20 metų
13.4. Įrenginio Garantinis terminas		Ilgiausias iš šių terminų: (i) 2 metai; (ii) Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; (iii) Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; (iv) Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas
<b>14. DRAUDIMAS:</b>		<i>Netaikoma</i>
14.1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.)	14.1.1. Draudimo suma	
	14.1.2. Besąlyginė išskaita	
14.2. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.)	14.2.1. Statybos darbų draudimo suma	
	14.2.2. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita	
	14.2.3. Civilinės atsakomybės draudimo suma	
	14.2.4. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita	
<b>15. ATSAKOMYBĖ:</b>		<i>Ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas. Baudų dydį įvertinti atsižvelgiant į pažeidimo galimą žalą Sutarties vykdymui arba su Sutarties įvykdymu susijusiems Užsakovo interesams</i>
15.1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus)		30 EUR už kiekvieną uždelstą dieną
15.2. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas)		0,04% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną
15.3. Delspinigiai už pavėluotą mokėjamą pagal 16.4.4 p.		0,04% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną
<b>16. KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:</b>		<i>Netaikoma</i>
16.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.)		
16.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.)		
16.3. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.)		
<b>17. GINČO KALBA (29.9 p.)</b>		
<b>18. PRIEDAI:</b>		<i>Netaikoma</i>
18.1. Priedas Nr. 1	Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau);	
18.2. Priedas Nr. 2	Užsakovo užduotis;	
18.3. Priedas Nr. 3	Statinio projektas;	
18.4. Priedas Nr. 4	Statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo sąlygų aprašas;	
18.5. Priedas Nr. 5	Darbų kainų žiniaraštis;	
18.6. Priedas Nr. 6	Rangovo pasiūlymas;	
18.7. Priedas Nr. 7	Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis;	
18.8. Priedas Nr. 8	Subrangovų sąrašo forma;	

18.9. Priedas Nr. 9	Specialistų sąrašas;
18.10. Priedas Nr. 10	Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma;
18.11. Priedas Nr. 11	Darbų perdavimo-priėmimo akto forma;
18.12. Priedas Nr. 12	Atliktų darbų akto forma;
18.13. Priedas Nr. 13	Pažymos apie atliktų darbų vertę forma;
18.14. Priedas Nr. 14	Trišalio susitarimo su Subrangovu forma;
18.15. Priedas Nr. 15	Susitarimo forma.
<b>19. NUORODA   BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):</b>	
<a href="https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/rangos/Statybos_rangos_sut_Bendrosios_salygos_20220204(4614405_1).docx">https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/rangos/Statybos_rangos_sut_Bendrosios_salygos_20220204(4614405_1).docx</a> <a href="https://vpt.lrv.lt/lt/metodine-pagalba/pavyzdiniai-dokumentai-3">https://vpt.lrv.lt/lt/metodine-pagalba/pavyzdiniai-dokumentai-3</a>	

**Šalių atstovų parašai****UŽSAKOVAS**

Neringos savivaldybės administracija

Direktorius

Egidijus Šakalys

A.V.

**RANGOVAS**